

## Reservierungsvereinbarung

zur Vorbereitung eines notariellen Kaufvertrages

### KÄUFER:IN

Anrede: \_\_\_\_\_  
Firma: \_\_\_\_\_  
Name: \_\_\_\_\_  
Vorname: \_\_\_\_\_  
Geburtsdatum: \_\_\_\_\_  
Geburtsname: \_\_\_\_\_  
Beruf: \_\_\_\_\_  
Straße: \_\_\_\_\_  
PLZ | Ort: \_\_\_\_\_  
Nationalität: \_\_\_\_\_  
Tel. Privat / Mobil: \_\_\_\_\_  
E-Mail: \_\_\_\_\_  
Steuer-ID: \_\_\_\_\_  
Familienstand: \_\_\_\_\_  
Güterstand: \_\_\_\_\_  
Selbstnutzung /  
Kapitalanlage: \_\_\_\_\_

### KÄUFER:IN

Anrede: \_\_\_\_\_  
Firma: \_\_\_\_\_  
Name: \_\_\_\_\_  
Vorname: \_\_\_\_\_  
Geburtsdatum: \_\_\_\_\_  
Geburtsname: \_\_\_\_\_  
Beruf: \_\_\_\_\_  
Straße: \_\_\_\_\_  
PLZ | Ort: \_\_\_\_\_  
Nationalität: \_\_\_\_\_  
Tel. Privat / Mobil: \_\_\_\_\_  
E-Mail: \_\_\_\_\_  
Steuer-ID: \_\_\_\_\_  
Familienstand: \_\_\_\_\_  
Güterstand: \_\_\_\_\_  
Selbstnutzung /  
Kapitalanlage: \_\_\_\_\_

### KAUFOBJEKT

### KAUFPREIS

Der/Die Käufer:in/innen beauftragt/en die Firma GreenRock H2 GmbH & Co. KG beim hiernach angegebenen Notar, zum hiernach angegebenen Zeitpunkt, die notarielle Beurkundung des Kaufs folgender Einheiten im Projekt HOCHzwei Traunstein zu organisieren:

Objektname: HOCHzwei Traunstein  
Eigentümer: GreenRock H2 GmbH & Co. KG  
Adresse: Hochfellnstraße 2, Traunstein  
Notariat: Jenewein & Gleißner  
Stadtplatz 38, 83278 Traunstein

Notartermin: \_\_\_\_\_  
WHG \_\_\_\_\_  
Stellplatz \_\_\_\_\_  
Berater: \_\_\_\_\_

Kaufpreis: \_\_\_\_\_  
Kaufpreis: \_\_\_\_\_  
Gesamtpreis: \_\_\_\_\_

Die GreenRock H2 Projekt GmbH & Co. KG verpflichtet sich, das oben angegebene Kaufobjekt für den / die Käufer:in/innen bis zur Wahrnehmung des oben angegebenen Notartermins, mindestens aber vier Wochen zu reservieren. Während diesem Reservierungszeitraum ist die GreenRock H2 GmbH & Co. KG nicht berechtigt, die genannte Wohnung- bzw. Tiefgarageneinheit an andere Interessenten zu veräußern. Die Verpflichtung zur Reservierung entsteht erst mit dem Nachweis der Zahlung einer hiernach näher beschriebenen Reservierungsgebühr. Der Reservierungszeitraum lässt sich nur in Absprache mit der GreenRock H2 GmbH & Co. KG verlängern. Nach dessen Ablauf erlischt die Reservierungsverpflichtung. Mit Unterzeichnung dieses Auftrages ist ein Betrag i.H.v. \_\_\_\_\_ Euro pro reservierte Wohnung und \_\_\_\_\_ Euro pro reservierten Stellplatz als Reservierungsgebühr zu zahlen. Diese Reservierungsgebühr ist bei Abschluss dieser Vereinbarung mittels Überweisung zur Zahlung fällig. Zum Nachweis der Zahlung, der die Reservierungsverpflichtung auslöst, genügt die Vorlage eines Überweisungsbelegs. Die Reservierungsgebühr wird nach Unterzeichnung des notariellen Kaufvertrages und Übergabe einer Finanzierungsbestätigung zurück überwiesen. Sollte der Kauf (Notartermin) aus Gründen, die der/die Käufer:in/innen zu vertreten hat/haben, nicht innerhalb des Reservierungszeitraums zustande kommen, so steht die Reservierungsgebühr der GreenRock H2 GmbH & Co. KG zu. Der Kaufvertrag wird dem Interessenten in den kommenden Tagen per E-Mail zugesandt, daraufhin beginnt die 14-tägige Widerspruchsfrist.

Ort, Datum

Ort, Datum

Unterschrift Käufer:in/innen

Unterschrift GreenRock H2 GmbH & Co. KG